

Exempel Boendekostnadskalkyl Grebo Norrby Villa 144

		Ränta	
Köpeskilling	4700000		
Kontantinsats 15%	705000		
Lån	3995000	3,50%	139825
Ränteavdrag 30%			41948
EI*	11000	1,5	16500
Försäkring			4000
Vatten och avlopp*			7500
Renhållning*			2400
Fastighetsavgift utgår första 15 år			
Driftskostnad			30400
Total årskostnad			170225
Med ränteavdrag 30%			128278
Månadskostnad			14185
Månadskostnad med ränteavdrag			10690
Ev amortering tillkommer			

* EI: Uppvärmning och hushållsel 11000kwh

* Renhållning Estimat

* Vatten och avlopp